

SPOLITYKA PRYWATNOŚCI

§1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. **Niniejsza Polityka Prywatności obowiązuje osoby korzystające ze Strony Internetowej dostępnej pod adresem URL: <https://apartamentversace.pl/> i obowiązuje od dnia 21 października 2025 roku.**
2. Administratorem danych osobowych użytkowników Strony jest: Boss Investment Sp. z o.o.
3. Administrator nie wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych prosimy o kontakt pod adresem e-mail: **biuro@orime.pl**

§2. DANE OSOBOWE

W związku z wdrożeniem przepisów rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchyleniem dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – dalej: „RODO”), informujemy, że:

1. Dane osobowe przetwarzane są w następujących celach:
 - a. wykonanie umowy lub podjęcie działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - b. obsługa zapytań kierowanych przez użytkownika (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - c. rozpatrywanie skarg i reklamacji (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - d. przechowywanie dokumentacji oraz wypełnianie obowiązków prawnych ciążących na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 - e. wysyłka newslettera – w przypadku wyrażenia zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO),
 - f. monitorowanie i poprawa jakości świadczonych usług – np. poprzez zaproszenie do wypełnienia ankiety (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - g. prezentowanie spersonalizowanych informacji handlowych w sieciach społecznościowych – za zgodą użytkownika (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
2. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do skorzystania z oferowanych usług. W przypadku przetwarzania danych na podstawie zgody – zgoda jest dobrowolna i udzielana poprzez zaznaczenie odpowiedniego checkboxa w formularzu.
3. Dane osobowe przetwarzane na podstawie zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) będą przechowywane do momentu jej cofnięcia. Po jej cofnięciu możemy zachować informacje o udzielonej zgodzie (kto, kiedy i na co wyraził zgodę) w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. W pozostałych przypadkach dane przetwarzane są przez okres niezbędny do realizacji celu (np. wykonanie umowy, udzielenie odpowiedzi, obowiązki podatkowe). Okres przetwarzania może być również uzależniony od terminów przedawnienia roszczeń lub obowiązku archiwizacji wynikającego z przepisów prawa.

4. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych może zostać cofnięta w dowolnym momencie. W tym celu należy wysłać wiadomość e-mail na adres: **biuro@orime.pl**.
5. Każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
6. Dane transakcyjne, w tym dane osobowe, mogą być przekazywane bezpośrednio przez użytkownika do dostawcy usług płatniczych – zgodnie z zasadami określonymi przez ten podmiot.
7. Osoby odwiedzające Stronę Internetową mogą skorzystać z formularza kontaktowego, w którym proszone są o podanie adresu e-mail i/lub numeru telefonu, co stanowi podstawę do automatycznego kontaktu w celu udzielenia odpowiedzi na zapytanie.

§3. ODBIORCY DANYCH

Dane osobowe użytkowników mogą być udostępniane wyłącznie podmiotom trzecim w niezbędnym zakresie, w celu prawidłowego świadczenia usług wynajmu apartamentu oraz realizacji obowiązków prawnych Administratora. Odbiorcami danych mogą być w szczególności:

- podmioty świadczące usługi hostingowe i IT dla strony internetowej,
- firmy księgowe, podatkowe i prawnicze współpracujące z Administratorem,
- operatorzy płatności (np. systemy płatności online) – w przypadku dokonywania rezerwacji online,
- organy publiczne – wyłącznie w przypadkach przewidzianych przepisami prawa (np. obowiązki meldunkowe, podatkowe).

Wszyscy odbiorcy danych przetwarzają je na podstawie odpowiednich umów powierzenia przetwarzania danych lub innych podstaw prawnych wynikających z RODO.

§4.COOKIES

1. Pliki cookies są przesyłane do przeglądarek internetowych, a następnie przechowywane w pamięci urządzenia użytkownika i odczytywane przez serwer przy każdorazowym połączeniu ze Stroną Internetową.
2. Zapis plików cookies nie umożliwia nam dostępu do innych danych znajdujących się na urządzeniu użytkownika ani nie pozwala na odczytywanie jakichkolwiek informacji poza zapisanymi w cookies.
3. Korzystamy z tzw. cookies technicznych, które są niezbędne do prawidłowego działania Serwisu – umożliwiają m.in. poprawne przesyłanie komunikatów,

zapamiętywanie ustawień użytkownika oraz tworzenie podstawowych statystyk działania strony.

4. Wykorzystujemy również cookies oraz inne technologie analityczne, które pozwalają nam analizować sposób korzystania ze Strony Internetowej. Dzięki temu możemy ją optymalizować, rozwijać funkcje cieszące się największym zainteresowaniem oraz wyświetlać spersonalizowane treści, komunikaty i oferty marketingowe. Zgoda na takie cookies może być udzielona, cofnięta lub zmieniona w dowolnym momencie poprzez kontakt pod adresem e-mail: **biuro@orime.pl**